**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність земельної ділянки**

**(к. н. 3210800000:01:034:0023),**

**вул.** **Шевченка, 88, м. Буча**

**гр. Руденко Вадим Іванович**

Розглянувши заяву гр. Руденка Вадима Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки з кадастровим номером . 3210800000:01:034:0023, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 88, м. Буча, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6801539672025 від 10.09.2025 р., договір дарування об'єкта нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, посвідчений Ірпінською державною нотаріальною конторою 26.10.1991 р. за № 2329 й зареєстрований в Ірпінському міжміському бюро технічної інвентаризації 12.11.1991 р. (запис в реєстровій книзі № 2100), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 88, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у приватну власність гр. Руденка Вадима Івановича (РНОКПП \_\_\_\_) земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:034:0023, площею 0,0821 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, розташованою за адресою: вул. Шевченка, 88, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
3. Право приватної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:034:0023 виникає з його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Руденку В.І.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**